

doi: 10.3969/j.issn.1008-6439.2009.04.010

# 美国金融危机对重庆市的影响与对策研究<sup>\*</sup>

王崇举,张永鹏,张益伟,张宏丽

(重庆工商大学 长江上游经济研究中心,重庆 400067)

**摘要:**重庆市正处于工业化、城市化进程加快和消费结构转型的重要阶段,美国金融危机对其工业、对外经济、房地产、财政收入、全社会固定资产投资等各方面均会产生一定影响。重庆应抓住原材料、资源性产品价格下降的机遇加快基础设施建设,抓住房地产市场“回暖”的机遇促进房地产业良性发展,积极推进产业结构升级和承接东部地区产业转移,积极拓展农村消费市场,并鼓励出口。

**关键词:**金融危机;城乡统筹;外商直接投资;工业;房地产;重庆

**中图分类号:** F831.59; F127719 **文献标志码:** A **文章编号:** 1008-6439(2009)04-0073-10

## Research into the Measures for the Effect of American Financial Crisis on Chongqing

WANG Chong-ju, ZHANG Yong-peng, ZHANG Yi-wei, ZHANG Hong-li

(Yangtze Upriver Economic Research Center, Chongqing Technology and Business University, Chongqing 400067, China)

**Abstract:** Chongqing is at its important period of industrialization, urbanization and rapid transition of consumption structure, and American financial crisis has certain influence on Chongqing's industry, foreign economy, real estate, financial revenue, social fixed investment and so on. Chongqing should take the opportunity of price decline of raw materials and resource-type products to accelerate infrastructure construction, take the opportunity of warmth of real estate market to propel the positive development of real estate industry, actively promote industrial structure upgrading, carry on industrial transfer from east part of China, actively develop rural consumption market, and encourage export.

**Key words:** financial crisis; overall rural and urban development; foreign direct investment; industry; real estate; Chongqing

\* 收稿日期: 2009-05-11

基金项目:教育部人文社科重点研究基地重大项目(06JJD790042)“基于区域协调发展的长江上游经济带创新发展模式与对策研究”

作者简介:王崇举,男,重庆人,教授,现任重庆工商大学校长、长江上游经济研究中心主任,主要从事区域经济研究。

## 一、美国金融危机的起因

自 20 世纪 90 年代中后期以来,美国经济整体处于信贷扩张期,宽松的货币环境令金融资产的收益率降低。为了提升收益率水平,金融机构利用不断创新与发展的金融衍生工具纷纷扩大自身的杠杆率,以风险换回报,而宽松的信贷环境使得借贷双方的风险意识日趋薄弱。2006 年以前,货币政策宽松、信用扩张过度、房价持续上扬。从 2004 年下半年开始,美国连续十几次的加息使得按揭购房者负担加重,违约率上升,房价在 2006 年见顶回落。2007 年初金融危机初露端倪,随后愈演愈烈不断升级,并逐步侵蚀到银行间市场等全球金融系统的核心。2007 年 8 月对冲基金倒闭;9 月房地产金融公司关门,雷曼兄弟申请破产保护;10 月以后,银行间市场流动性枯竭,尽管美联储及财政部持续注资并提供流动性,但银行纷纷囤积现金,惜贷情绪浓厚,使得市场流动性一度严重紧张,拆借利率大幅上扬。美国金融危机的爆发迅速波及实体经济,全球各主要发达经济体纷纷陷入衰退。2009 年美、欧、日 GDP 出现负增长,以中国为首的发展中国家亦受到出口疲软、内需下滑等影响,经济增速出现了迅

速下滑。此次金融危机的爆发是由资本逐利和贪婪的本性所决定的,为了获取更多的利润,金融衍生工具迅速发展,疯狂地攫取巨额利润,形成巨大泡沫,当次贷危机发生时,就是金融危机到来的前兆。

在这场金融危机下中国经济的机遇和挑战并存,而重庆正处于工业化、城市化进程加快和消费结构转型的重要阶段。国务院 2009 年 3 号文件指出:重庆市是中西部地区唯一的直辖市,是全国统筹城乡综合配套改革试验区,在促进区域协调发展和推进改革开放大局中具有重要的战略地位。因此,分析金融危机对重庆的影响并研究相应的对策,具有十分重要的意义。

## 二、美国金融危机对重庆市的影响

### 1. 对工业经济的影响

与东部沿海的广东、浙江以及全国相比较,2008 年以来重庆工业增长速度呈现三个特点:一是重庆同全国各省市一样,工业都受到了金融危机的冲击,工业增长速度在 2008 年都出现了不同程度的下降;二是由于重庆的外贸依存度不高,受金融危机的影响相对于东部地区来说有一定的滞后性,从图

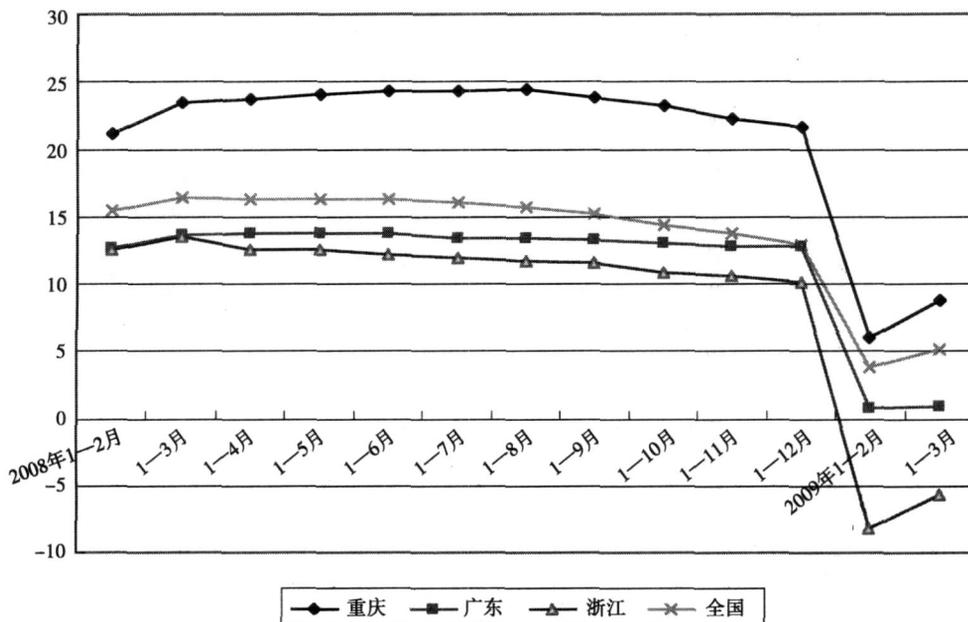


图 1 重庆、广东、浙江以及全国的工业增加值累计增长速度比较 (上年同期 = 100)

数据来源:国家统计局网站

1中可以看出浙江、广东的工业增长速度分别从2008年3月份、6月份开始明显回落,但重庆工业增长速度却是在2008年8月份后开始明显地感受到金融危机的冲击;三是从工业增加值的累计增长速度看,2008年重庆工业增加值增长速度领先全国约8个百分点,但进入2009年后,领先全国幅度下降趋势明显,原因为2008年重庆市工业企业累计产品销售率一直低于全国平均水平,其中在11月份差距达到最大,比全国平均低1.22个百分点,使得2009年初重庆的存货调整压力大于全国平均水平。当然这也与重庆市的产业结构有关,因为重工业、汽

车等行业存货调整的压力比一般行业要大。

工业企业利税总额也体现出重庆市的存货调整压力大于全国平均水平。2008年重庆市实现利润总额259.36亿元,比上年增长10.1%,但从增速来看比上年回落了35.1个百分点;2009年1至2月份重庆市实现利润总额17.8亿元,同比负增长48.8%。而重庆税金总额增长速度从2008年11月份以来越来越落后于全国的增长速度,这种局面可能要到2009年3至4季度,当存货恢复到一个合适水平、价格趋稳、产量逐渐恢复时得以改变。

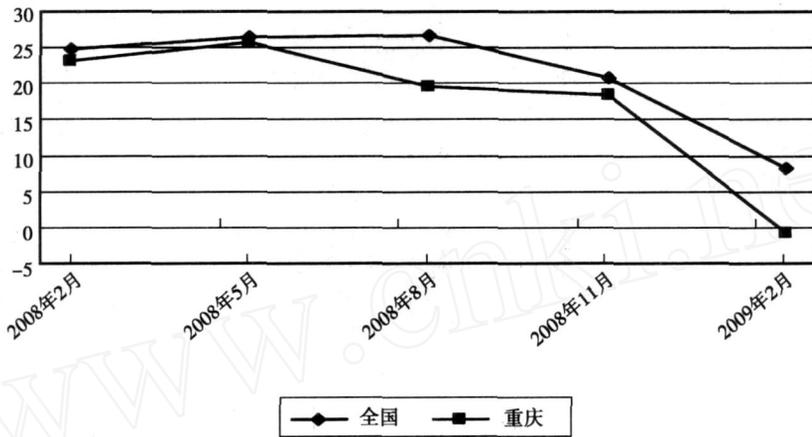


图2 工业企业税金总额增速 (%)

数据来源:中宏网

此次存货调整对资源性产品影响比较大,使得重庆原材料高进、产成品低出的现象在2009年1月份得以改变。2009年1月份重庆出厂价格总指数

为98.79(上年同月=100),而原材料、燃料、动力购进价格总指数为97.7,初步扭转了自2008年以来的“高进低出”的局面。

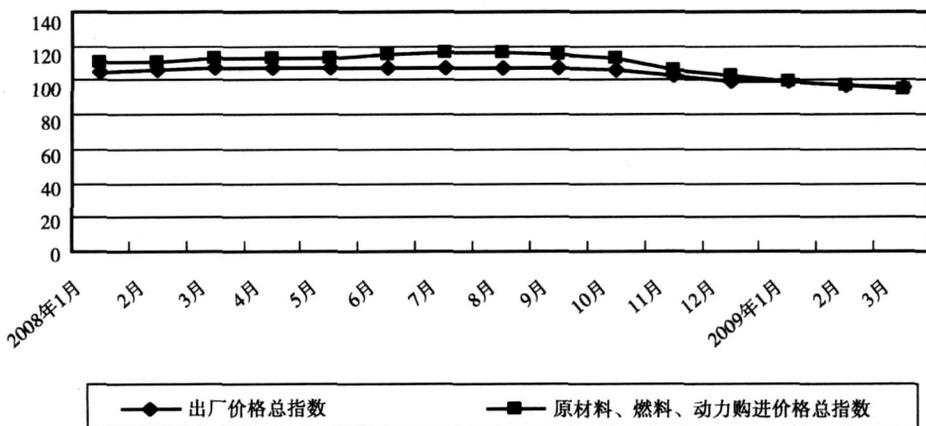


图3 2008年1月—2009年3月重庆出厂价格指数与购进价格指数 (上年同月=100)

数据来源:重庆统计政府公众信息网

## 2 对重庆对外经济的影响

从进出口来看,2008年重庆市总计实现进出口总值 95.21 亿美元,同比增长 28.0%。分月来看,7 月份,重庆市进出口总值高达 9.13 亿美元,居 2008 年全年最高值,之后由于受到金融危机的波及逐月递减,进出口总值迅速下降,至 2009 年 2 月份仅为 4.62 亿美元。2008 年 12 月份和 2009 年 1 至 2 月

份进出口总值均出现同比负增长的局面,2009 年 2 月进出口总值较上年同月更是下降了 37.6 个百分点。2009 年 3 月重庆市进出口总值同比增速较之上月增长了 10.6 个百分点,有回暖趋向,但较之上月仍下降了 27 个百分点。由此可见,金融危机对重庆市进出口总值的影响于 2009 年 2 月份之后呈现出不断减弱的趋势(见图 4)。

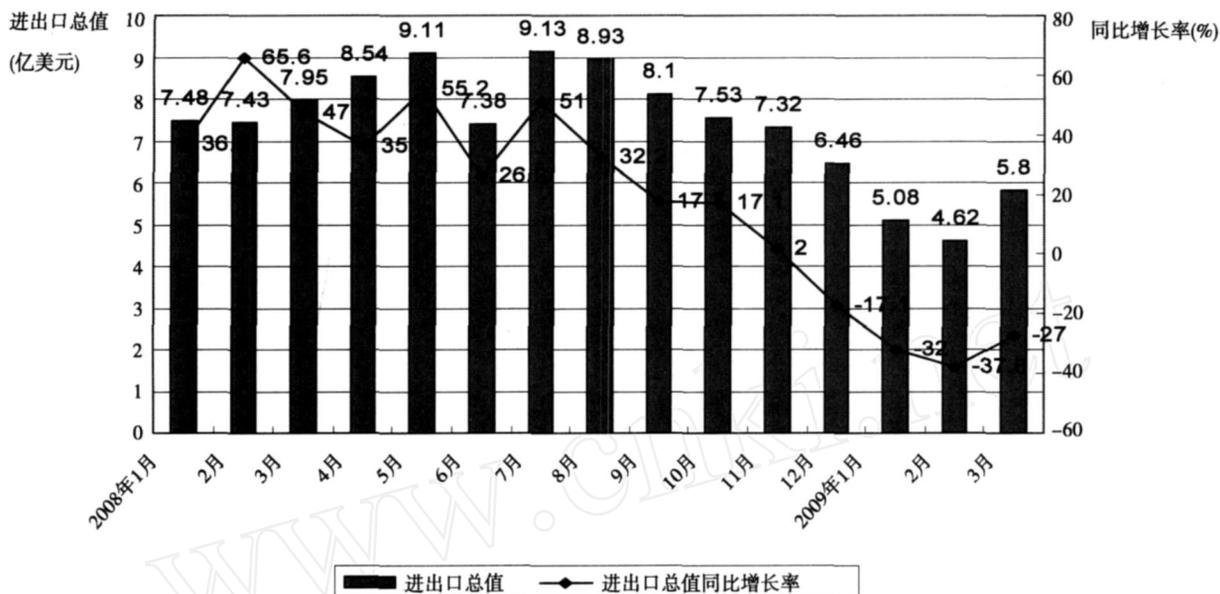


图 4 2008 年 1 月—2009 年 3 月重庆市进出口总值与同比增长率 (上年同月 =100)

数据来源:重庆统计政府公众信息网

从进出口结构来看,2009 年 1 至 3 月份,在进出口中一般贸易实现进出口总值 13.328 亿美元,占全市进出口总值的 83.05%,为重庆市主要贸易方式。但由于受到金融危机的影响,与上年同期相比出口总值增长速度下降 34 个百分点,进口总值同比增长速度下降 24.6 个百分点;外商投资企业作为投资进口的设备、物品受市场需求的影响,进口迅速萎缩,同比增幅下降了 80 个百分点;机电产品、高新技术产品 2009 年 1 至 3 月份出口总值分别同比负增长 27.7% 和 14%,但高新技术产品比 2 月份出口增长速度高出了 19.8 个百分点,机电产品与 2 月份比只高出 1.7 个百分点,说明高新技术产品出口增速的下滑得到了初步的遏制,而机电产品出口则需

继续观察(见表 1)。

从利用外资来看,2008 年底重庆市实际利用外商直接投资 (FDI) 273 735 万美元,较之 2007 年增长了 1.51 倍,实现了跨越式增长。重庆市实际利用外商直接投资 (FDI) 分行业看,主要集中在制造业和房地产业两大行业,这两个行业共吸纳 253 752 万美元,占重庆市实际利用外商直接投资总额比重的 92.7%。但由于受美国金融危机影响,外商大规模压缩在渝投资,2008 年 1 月至 2009 年 3 月重庆市利用外商直接投资增速呈现逐月下滑趋势,至 2009 年 3 月实际利用外商直接投资金额同比增速下降 20.5 个百分点(如图 5 所示)。

表 1 重庆 2009年 1—3月份对外贸易情况

外贸进出口	1月	1 - 2月	1 - 2月 同比增速	1 - 3月	1 - 3月 同比增速
进出口总值 (亿美元)	5.084 7	9.706 2	- 34.9	15.501 6	- 32.2
出口	3.237 4	5.789 1	- 31.3	8.862 4	- 30.4
#国有企业	0.796 7	1.360 4	- 49.5	1.998 0	- 47.7
#外资企业	0.543 6	1.080 9	- 16.8	1.639 6	- 18.6
#私营企业	1.498 8	2.698 6	- 34.0	4.255 2	- 32.3
#一般贸易	2.734 0	4.914 5	- 34.8	7.529 7	- 34.0
#加工贸易	0.436 1	0.788 3	- 7.7	1.238 4	- 1.7
#机电产品	2.377 1	4.134 3	- 29.4	6.351 6	- 27.7
#高新技术产品	0.136 4	0.239 8	- 23.8	0.411 0	- 14.0
进口	1.847 3	3.917 1	- 39.5	6.639 2	- 34.6
#国有企业	0.516 6	1.072 1	37.1	1.723 6	27.7
#外资企业	1.124 1	2.410 4	- 55.2	4.264 1	- 48.2
#私营企业	0.172 5	0.363 8	41.4	0.552 4	14.3
#一般贸易	1.488 9	3.390 7	- 31.2	5.798 3	- 24.6
#外商投资企业作为投资进口的设备、物品	0.228 1	0.302 8	- 74.0	0.370 8	- 80.0
#机电产品	1.349 3	2.526 1	- 44.8	4.300 2	- 39.5
#高新技术产品	0.385 7	0.734 7	- 18.9	1.275 9	- 6.6

数据来源:重庆统计信息网(月度数据)

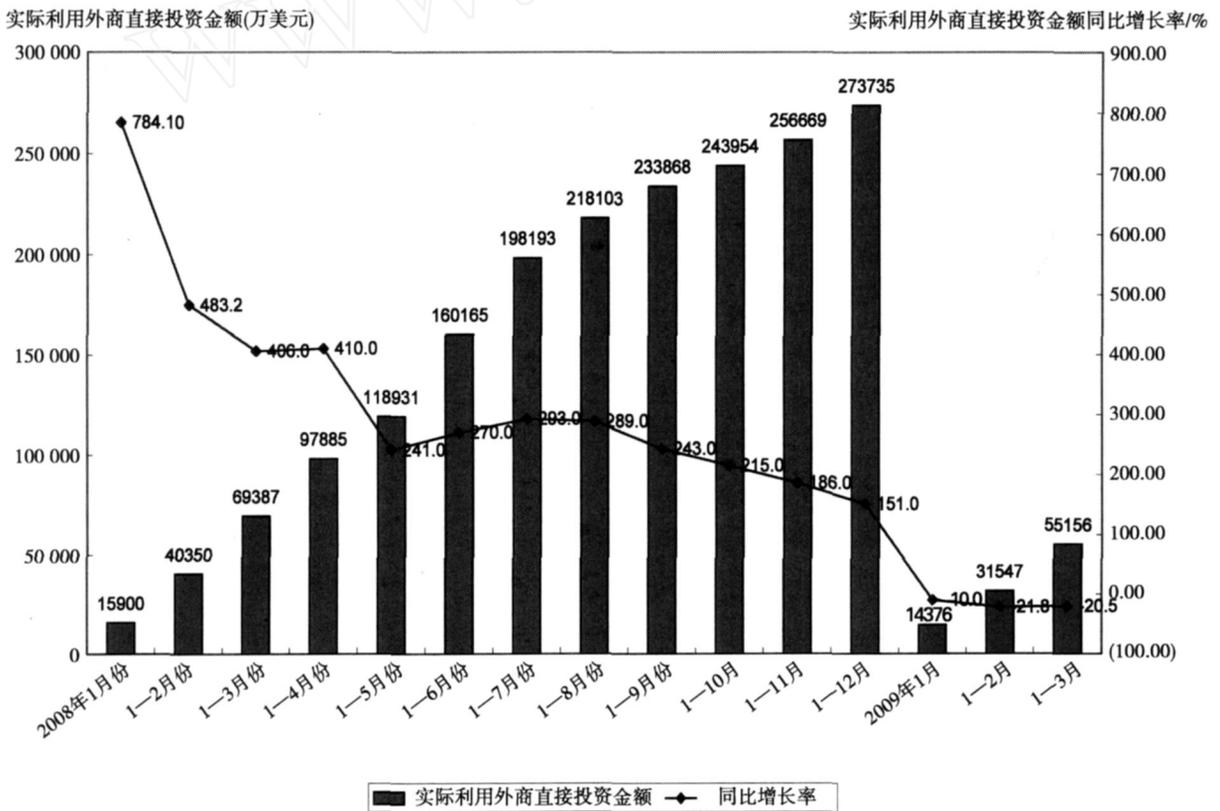


图 5 重庆市实际利用外商直接投资及同比增长情况 (上年同期 = 100)

数据来源:重庆统计政府公众信息网

### 3. 对重庆房地产的影响

2008年3月到10月,重庆房地产投资增速稳定,10月份后重庆房地产累计投资同比增速持续回落,2009年2月达到最低为7.6%。而全国则是从6月开始房地产累计投资增速持续下滑,说明重庆

房地产受金融危机要滞后于全国平均水平,2009年3月份重庆房地产累计投资同比增长17%,同期全国房地产累计投资同比增速4.1%,全国与重庆都出现“回暖”迹象,但重庆房地产的回暖势头高于全国平均水平(见图6)。

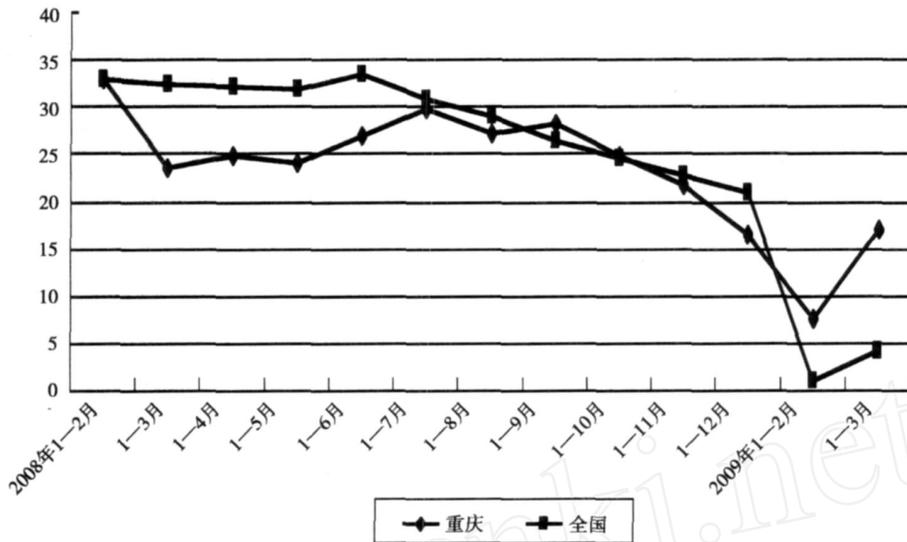


图6 全国、重庆房地产累计投资增速比较 (上年同期 = 100)

数据来源:中宏网

从住宅销售面积来看,2008年1至3月,重庆住宅累计销售面积504.4万平方米,同比增长12.26%。3月后,受金融危机影响,重庆住宅累计销售面积同比增速回落,到12月住宅累计销售面积2669.93万平方米,同比下降为-19.34%,说明西部地区住宅销售

面积受金融危机影响较大。2009年3月,重庆住宅累计销售面积594.5万平方米,同比增长17.9%,比去年同期高5.6个百分点,而同期全国住宅销售面积同比增长8.72%,与全国增速比较,重庆房地产市场“回暖”迹象更加明显(见图7)。

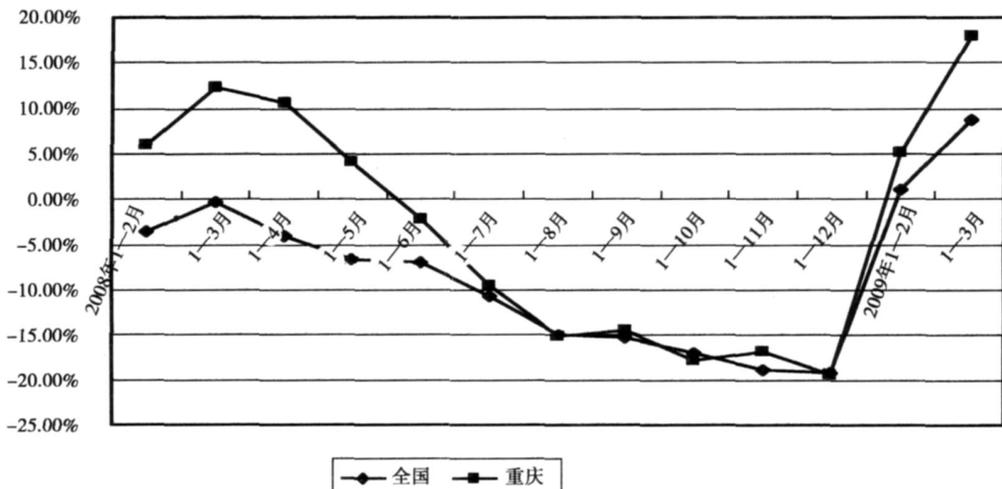


图7 全国、重庆住宅销售面积增速 (上年同期 = 100)

数据来源:中宏网

从以上房地产投资和住宅销售面积的分析来看,2008年重庆房地产市场受金融危机影响较大,但2009年2至3月出现明显“回暖”迹象,表明重庆房地产市场开始复苏。造成重庆住房投资与销售面积增速都好于全国的原因为重庆房地产市场自住性购房比例大,具有内在稳定的“刚性”自住购房需求;在政策上,重庆出台了购房的相关优惠措施,比如税费较低。这些原因都保证了重庆房地产市场的相对稳定。

#### 4. 金融危机对重庆市消费品市场的影响

2008年,重庆市实现社会消费品零售总额达2 064. 09亿元,首次迈上2 000亿的台阶,比上年同期增长24. 3%,高于全国平均水平2. 7个百分点。

2008年,重庆市城市消费品市场实现零售额

1 535. 8亿元,比上年增长26. 0%,增幅比上年提高了6. 6个百分点。而农村消费品市场实现零售额528. 29亿元,比上年增长19. 4%,增幅比上年提高了3. 7个百分点;2009年1至2月,重庆城市市场实现消费品零售额293. 68亿元,比上年同期增长19. 0%;农村市场实现消费品零售额104. 89亿元,比上年同期增长15. 4%(见图8)。重庆作为全国唯一的省级统筹城乡发展综合配套改革试验区,正在力求充分发挥城市对农村的辐射和带动作用。金融危机对重庆的消费品市场不仅没有构成明显的影响,城市与农村消费品市场反而得到了和谐发展,其主要的原因为重庆的社会经济相对于东部地区而言起点低,中低收入人群的需求增长具有刚性,又加上政府出台了应对金融危机的一系列政策。

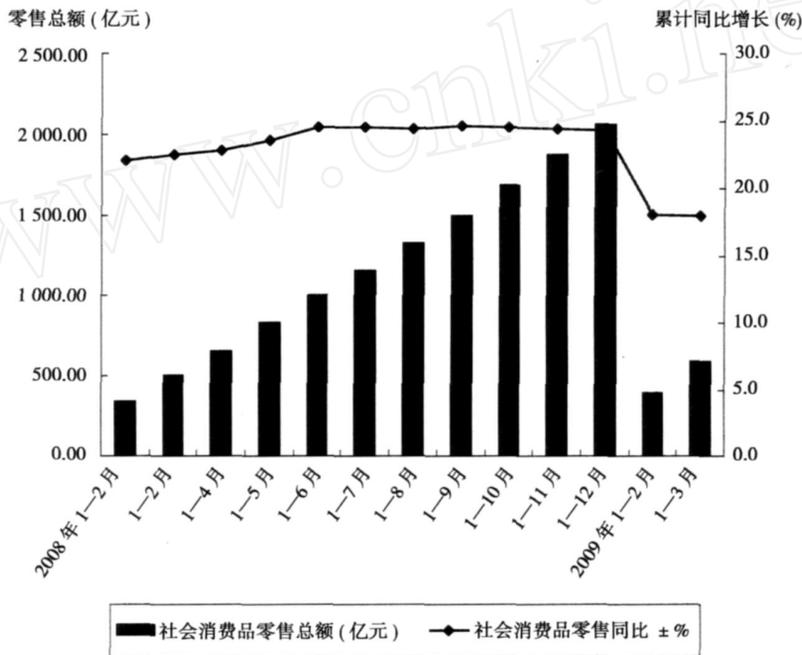


图8 2008年1月 - 2009年3月重庆市社会消费品零售总额及同比增长 (上年同期 = 100)

数据来源:重庆统计政府公众信息网

#### 5. 对重庆财政收入的影响

财政收入主要包括税收收入和非税收收入两个部分。从图9中可以看出,2008年,重庆市财政收入、税收收入和非税收收入同比增长率整体上均呈现前高后低、逐月回落的态势。2008年4月份之前,税收收入同比增长率高于财政收入总体同比增

长率,税收收入对财政收入的贡献较大;4月份之后因受金融危机影响,经济活动收缩,致使当月税收收入减少,导致累计税收收入同比增长低于同期累计财政收入同比增长,这种现象一直持续到2009年1月份。究其原因,主要是金融危机以来国家有关部门为稳定房地产市场、遏制房价过快上涨而陆续

出台各项调控政策,致使房地产价格涨幅开始回落,契税收入由此受到影响。2008年底累计契税收入仅为 25.89 亿美元,较上年同期减少 11 个百分点,从而拉动税收收入下降。2009 年 1 月份之后,伴随政府各项应对金融危机政策的执行和落实,重庆市经济得到了一定程度的发展,带动了重庆市财

政收入、税收收入和非税收收入的增长,2009 年 1 至 3 月各项收入分别达到 117.39 亿元、90.35 亿元、39.63 亿元,较之 2009 年 1 至 2 月份的增速分别提高了 6.3、2.9、13 个百分点,财政收入增幅下降的速度得到了初步的遏制。

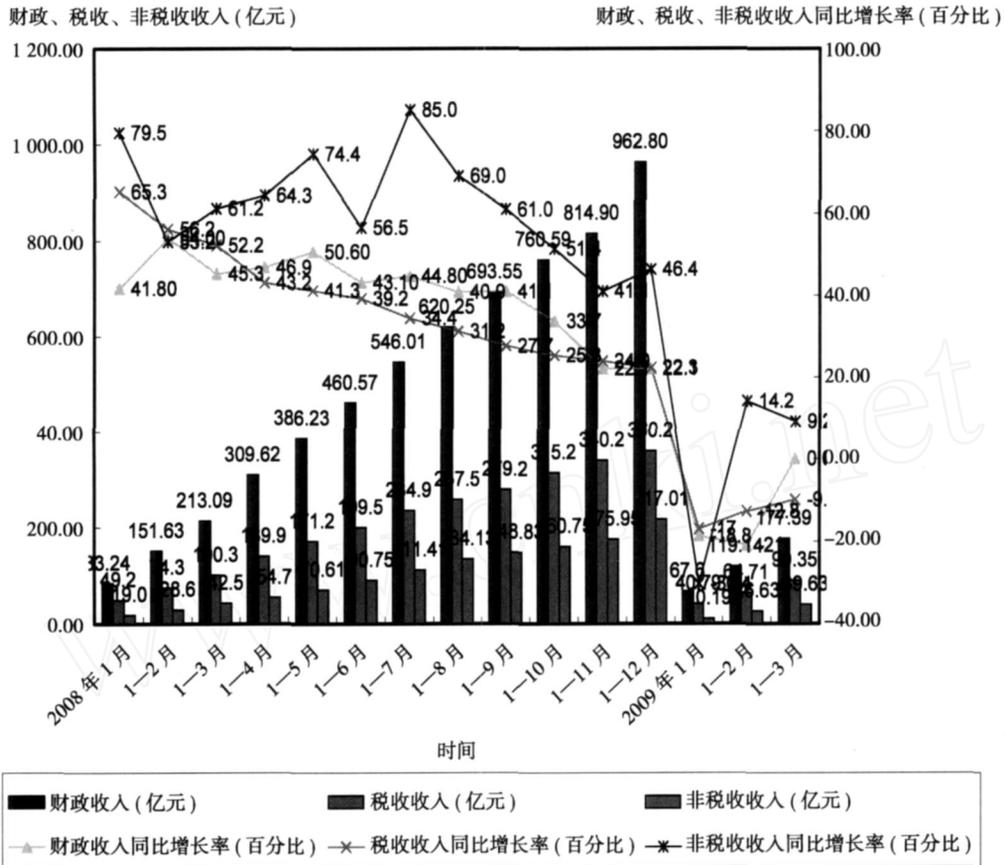


图 9 2008 年 1 月 - 2009 年 3 月重庆财政收入及同比增长情况 (上年同期 = 100)

数据来源:重庆统计政府公众信息网

### 6 对重庆全社会固定资产投资的影响

2008 年重庆固定资产投资累计达到 4 045.25 亿元,同比增长 28.0%。从月份来看,由于受到国家对新开工项目管理与规范力度的加大,导致 2008 年 1 至 3 月份固定资产投资增速下降,4 月份后,随着项目推进的速度加快,固定资产投资增速稳定增加。进入 2009 年一季度,国家“保增长”的政策发挥效应,重庆固定资产投资为 641.29 亿元,同比增长达到 36.4%,在金融危机后呈现爆发式的增长,为 2004 年 5 月以来最快的增速 (见图 10)。

按照产业划分,2008 年 1 至 12 月,重庆第一、二、三产业分别完成投资 89.1 亿元、1 437.05 亿元和 2 519.1 亿元,分别同比增长 49.1%、32.4%和 24.9%。2009 年 3 月,重庆第一、二、三产业全社会固定资产累计同比增长分别达到 190.7%、42.8%、30.9%,三次产业的投资增速都为 2008 年以来最快的,尤其是第一产业投资在 2009 年第一季度呈现跳跃式发展。以上数据说明为应对金融危机,政府明显加大了投资的力度,尤其是对第一产业的投资 (见图 11)。

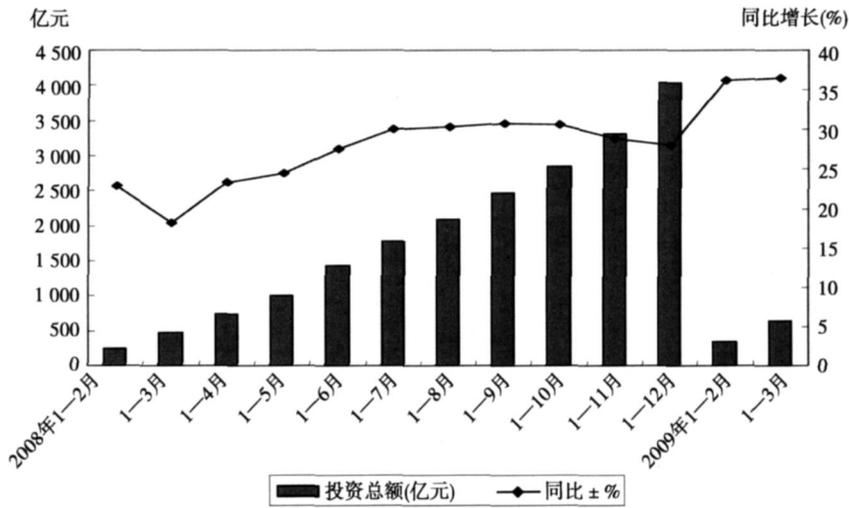


图 10 重庆市 2008 年 1 月 - 2009 年 3 月累计全社会固定资产投资额及同比增长 (上年同期 = 100)

数据来源:重庆统计政府公众信息网

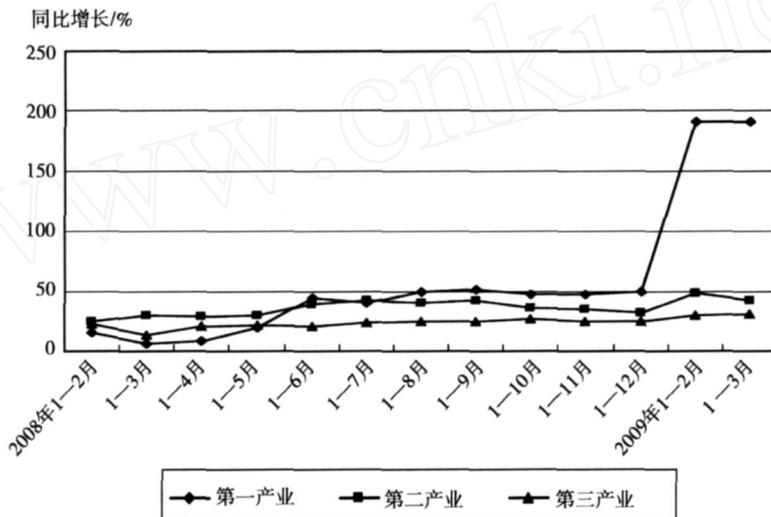


图 11 重庆三次产业投资增速

数据来源:重庆统计政府公众信息网

### 三、金融危机下的重庆对策分析

#### 1. 抓住原材料、资源性产品价格下降的机遇,加快重庆基础设施建设

企业应该抓住原材料、资源性产品价格下降的时机,增加对各种矿产、钢铁等资源性产品的采购;而政府则应该利用这次机遇优化城乡基础设施功能和布局,加快基础设施的建设,尤其是农村交通、水利、电力等基础设施体系,这样既可以解决农村富余劳动力,又可以拉动建材等行业的发展,还为开发农村巨大的市场空间提供了保证,同时也有力

地促进了城乡统筹发展。

#### 2. 增加企业技术改造投资,积极推进产业结构升级和承接东部地区产业转移

东部企业在面向国外市场受阻时加紧向西部地区转移,这给重庆承接产业转移带来机遇,同时重庆出厂价格指数与购进价格指数“高进低出”的局面的改变也增加了对东部地区产业转移的吸引力。在面对产业转移的机遇时,重庆应坚持走新型工业化道路,通过多种形式,引导企业节约使用资源、保护环境;同时加强承接产业转移政策和规划

的研究与实施,加快承接产业转移进程。

这次金融危机也给产业调整提供了契机,劳动密集型低附加值产品的企业、技术落后的企业、高污染高能耗的企业将在金融危机中被淘汰,而质量高、效益好的企业将得以生存下来,产业结构在市场的的作用下得到自然的调整。而地方政府应该利用这次产业结构自然调整的机会出台更多更有效的政策,鼓励企业推进技术创新,强力推动产业升级,促成经济增长方式的转变。

### 3. 抓住房地产市场“回暖”的机遇,促进其良性发展

2009年3月,重庆的房地产投资和住宅销售均出现一定程度的“回暖”迹象,但购房者的观望态度依然明显。2008年房地产行业的疲软导致了与房地产有关的家电、建筑材料业、装饰装修材料等行业不景气,制约了内需的扩大,应该采取措施积极应对:(1)加强经济适用房、限价房、廉租房的建设,推进城乡统筹;(2)规范房地产市场秩序,加强房地产市场的监管力度,政府部门应该严格房地产开发项目审批,加强市场监管,严肃查处违法违规案件,建立房地产市场预警预报体系和信用机制等;(3)金融机构必须规范房地产贷款的审核发放程序,并严格按照规定执行。

### 4. 拓展农村消费市场,积极扩大内需

为了继续扩大内需、促进经济增长,重庆应该做好以下几项工作:一是进一步完善农村社会保障制度,消除居民消费的后顾之忧;二是积极开拓农村消费市场,以提升居民的消费能力为根本目标;三是大力提高城乡中低收入阶层的收入增长速度;四是大力整顿农村消费市场秩序,优化消费市场环境。

### 5. 出台各种优惠政策,鼓励出口

作为重庆市主要贸易方式的一般贸易,进出口的贸易对象主要集中在发达国家和地区,因此这次金融危机对重庆市出口导向型经济带来一定的冲击。就出口而言,此次金融危机致使一些企业面临生产融资困难和融资成本上升、订单减少、人民币升值压力以及资金回收困难等外部问题;就进口而言,重庆市的主要贸易伙伴——美、日、欧受金融危机影响,需求急剧减少,消费市场萎缩,这势必影响

到重庆市的对外加工贸易企业,致使其盈利水平降低甚至亏损。为了自救,这些对外加工贸易企业不得不减少或停止生产其产品,这就从根本上导致重庆进口需求的减少。

重庆应该采取一些行之有效的措施以应对此次金融危机,促进出口增长。首先,重庆市政府应该加强政策指导,出台并积极贯彻落实一系列刺激出口增长的政策,如加大出口企业的税收优惠及财政补贴的力度、引导外向型企业积极进行技术创新、成立出口企业的融资担保基金、对出口企业减免收费、贷款贴息等。其次,还应协助企业积极拓展国外新市场,调整出口市场结构,走市场化多元化战略。

#### 参考文献:

- [1] 重庆市统计局. 一季度重庆市经济呈现止跌回稳态势 [EB/OL]. <http://www.cq.gov.cn/zvbk/zvzt/142520.htm>
- [2] 李娜. 1—11月重庆工业经济效益水平有所回落 [EB/OL]. <http://www.cqj.gov.cn/UploadFile/20090110141606>
- [3] 吴涛. 解构 21.6%:危机影响效应滞后、重庆工业高位运行——2008年度工业形势分析与 2009年展望 [EB/OL]. <http://www.cqj.gov.cn/UploadFile/20090123091459>
- [4] 张玲. 2月份重庆工业出现积极变化 [EB/OL]. <http://www.cqj.gov.cn/UploadFile/20090313170035>
- [5] 苟攀. 2008年重庆工业增加值增长速度对比分析 [EB/OL]. <http://www.cqj.gov.cn/UploadFile/20090202093806>
- [6] 重庆市统计局. 重庆对外经济形势严峻,金融危机影响逐渐显现——2008年运行综述与 2009年展望 [EB/OL]. <http://www.cqj.gov.cn/UploadFile/20090209092022>
- [7] 2009年重庆市政府工作报告 [N]. 重庆日报, 2009-02-06
- [8] 刘薇. 财政收入改革 [J]. 经济研究参考, 2009(2).
- [9] 周达兴. 沉着应对 冷静思考 化危为机——关于金融危机的对策建议 [J]. 广东经济, 2009(03).
- [10] 许克振. 湖北应对世界金融危机的对策建议 [J]. 政策, 2009(01).
- [11] 詹兆雄. 影响农村消费的主要因素与扩大农村消费的对策 [J]. 农业现代化研究, 2009(02).
- [12] 国发〔2009〕3号. 国务院关于推进重庆市统筹城乡改革和发展的若干意见 [Z/OL]. [http://www.gov.cn/zvbk/2009-02/05/content\\_1222355.htm](http://www.gov.cn/zvbk/2009-02/05/content_1222355.htm)

(编辑:南北;校对:段文娟)